



Commune de Rodez  
Hôtel de Ville  
Place Eugène Raynaldy BP 3119 12031 RODEZ Cedex 9  
Tél : 05 65 77 88 00

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

Membres du Conseil municipal  
En exercice : 35  
Présents : 24  
Conseillers excusés et représentés : 5  
Conseillers excusés et non représentés : 6

L'an 2025, le lundi 8 décembre, à 17h00, le Conseil municipal de la Ville de Rodez, dûment convoqué le mardi 2 décembre 2025, s'est réuni, en séance publique à l'Hôtel de Ville, sous la Présidence de M. TEYSSERE Christian, Maire de Rodez.

Conseillers présents (24) :

Mesdames ABBOU Nadia, ALAUZET Céline, BERARDI Marion, BEZOMBES Martine, BULTEL-HERMENT Monique, CASTAGNOS Fabienne, CLOT Marie-Noëlle, CROUZET Maryline, HER Anne-Christine, SOUNILLAC Marie-France, TAUSSAT Régine, VARSJ Florence.  
Messieurs BOUGES Jean-François, CESAR Alexis, CORTESE Franck, FOURNIE Francis, GOMBERT Benjamin, LAURAS Christophe, LIEGEOIS Patrick, RAUNA Alain, RUBIO Frédéric, TEYSSERE Christian, TIXIER Alain, VIDAMANT François.

Conseillers excusés et représentés (5) :

FERRAND Bernard	a donné pouvoir à	FOURNIE Francis
COLIN Laure	a donné pouvoir à	LIEGEOIS Patrick
ECHENE Eléonore	a donné pouvoir à	CESAR Alexis
BERTAU Iléana	a donné pouvoir à	BERARDI Marion
MONESTIER-CHARRIE Anne-Sophie	a donné pouvoir à	CORTESE Franck

Conseillers excusés et non représentés (6) :

DONORE Joseph, JULIEN Serge, COMBET Arnaud, FAUX Mathilde, VIDAL Sarah, COSSON Jean-Michel.

Secrétaire de séance : Benjamin GOMBERT

**DELIBERATION N°2025-196 – Jardins familiaux Eco-jardins LABARDIE - Avenant n° 1 à la convention**

*Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,*

*Vu la délibération n°2010-169 du conseil municipal du 20 septembre 2010 validant la convention avec l'association des jardins familiaux Eco-Jardins LABARDIE,*

**Considérant ce qui suit :**

Considérant l'évolution du loyer annuel en fonction de l'évolution de l'indice du coût de la construction.

Considérant l'augmentation en conséquence du loyer payé par l'association de 42 %, pour s'élever à 2 342,03 € en 2025.

Considérant la demande de l'association de fixer le loyer pour 2026 à 2 000 € et de fixer sa révision sur l'IRL (indice de référence des loyers).

Considérant la volonté de la Ville de Rodez de soutenir les jardins familiaux.

**VILLE DE RODEZ**  
**CONSEIL MUNICIPAL DU 8 DECEMBRE 2025**  
**Délibération N°2025-196**

Le Conseil municipal à l'unanimité, par 29 voix pour :

- approuve l'avenant n°1 à la convention liant la Ville de Rodez et l'association des jardins familiaux Eco-Jardins LABARDIE modifiant le montant et le mode de révision du loyer pour 2026 tel qu'exposé ci-dessus ;
- autorise Monsieur le Maire à signer tout document à intervenir pour l'exécution de la présente délibération.

Secrétaire de séance  
Signé : Benjamin GOMBERT  
Acte dématérialisé

Le Maire  
Signé : Christian TEYSSERE  
Acte dématérialisé

Le Maire certifie exécutoire la présente délibération  
Publiée le 12 décembre 2025  
Transmise en Préfecture le 12 décembre 2025

Délais et voies de recours

Conformément aux articles R421-1 et R421-5 du Code de Justice Administrative, la présente décision est susceptible de recours administratif auprès de Monsieur le Maire ou de recours contentieux devant le Tribunal administratif de Toulouse, directement par courrier ou par l'application informatique « Télérecours Citoyens » via le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr) dans un délai de deux mois à compter de sa publication et transmission en Préfecture.

**Ville de Rodez – Convention les éco-jardins de la LABARDIE  
Avenant n°1**

**ENTRE**

**LA COMMUNE DE RODEZ**

Place Eugène Raynaldy, BP 3119, 12031 RODEZ Cedex 9 - représentée par son Maire, Monsieur Christian TEYSSERE, agissant en vertu de la délibération du Conseil Municipal n°DEL2025XXX en date du

**Et**

**L'ASSOCIATION DES ECO-JARDINS FAMILIAUX DE LA LABARDIE**

135 avenue de la Labardie 12000 RODEZ - dûment représenté par son Président, Monsieur Jean-Marie MAUREL,

**ARTICLE 1<sup>ER</sup> : OBJET DU PRESENT AVENANT**

L'article II, engagement de l'association 2<sup>ème</sup> tiret de la convention signée en date du 24 septembre 2010 est modifié comme suit :

- Régler un loyer de 2 000 € pour l'année 2026. Ce montant étant révisé annuellement en fonction de l'Indice de Référence des Loyers.

**ARTICLE 2<sup>EME</sup> :**

Les autres articles de la convention restent inchangés.

**ARTICLE 3<sup>EME</sup> :**

Les litiges qui pourraient intervenir entre les parties du fait de l'exécution du présent avenant seront réglés à l'amiable.

Le présent avenant est établi en deux exemplaires originaux.

Fait à RODEZ, le

Le Maire de Rodez,

Le Président de l'association DES ECO  
JARDINS FAMILIAUX DE LA LABARDIE

Christian TEYSSERE

Jean Marie MAUREL