



VILLE de RODEZ

Décision du Maire n° DEC2025/0205

Objet : Mise à disposition des équipements sportifs municipaux
Convention avec l'IUT de Rodez
Pour l'année 2025

Le Maire de la Ville de Rodez,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment les articles L.2122-22 et L.2122-23 permettant au Maire, par voie de décision et sur délégation du Conseil Municipal, de gérer les affaires courantes de la collectivité,
Vu la délibération N° DEL2020-089 du Conseil Municipal en date du samedi 11 juillet 2020 rectifiée par la délibération N° DEL2020-277 du Conseil Municipal du vendredi 18 décembre 2020 déléguant au Maire la charge de gérer, par voie de décisions, les affaires telles que précisées par les articles du Code Général des Collectivités Territoriales ci-dessus rappelés,
Vu la délibération N° DEL2025-050 du Conseil Municipal en date du 23 juin 2025 relative aux tarifs de l'année 2025,
Vu la convention ci-annexée,

Décide

Article 1 : Objet

De mettre à disposition par convention à l'IUT de Rodez. La mise à disposition est consentie pour de la pratique sportive.

Article 2 : Durée et date d'effet

La mise à disposition prendra effet à compter du 1er janvier 2025 jusqu'au 31 décembre 2025. A l'échéance du terme prévu et sans qu'aucune formalité ne soit nécessaire, la convention cessera de plein droit de produire ses effets sauf accord préalable contraire et exprès des deux parties.

Article 3 : Loyer (Indemnité ou redevance)

Le montant de cette mise à disposition est de 20€/heure pour les gymnases et 15€/heure pour les stades selon le planning d'occupation conformément à la délibération n° DEL2025-050 du Conseil municipal du 23 juin 2025.

Article 4 : Prévision budgétaire

Les recettes seront affectées sur le budget concerné au compte par nature dédié.

Article 5 : Condition d'exécution

Le Directeur Général des Services est chargé de l'exécution de la présente décision. La présente décision sera transmise en Préfecture et publiée. Ampliation de la présente décision sera transmise à Madame la Préfète de l'Aveyron.

Article 6 : Recours

Conformément aux articles R421-1 et R421-5 du Code de Justice Administrative, la présente décision est susceptible de recours administratif auprès de Monsieur le Maire ou de recours contentieux devant le Tribunal administratif de Toulouse, directement par courrier ou par l'application informatique « Télérecours Citoyens » via le site internet www.telerecours.fr dans un délai de deux mois à compter de sa publication, notification et transmission en Préfecture.

Article 7 : Compte-rendu des décisions du Maire prises par délégation du Conseil Municipal

Monsieur le Maire rendra compte de la présente décision à la prochaine séance du Conseil Municipal.

Fait à RODEZ, le 30 juillet 2025

Le Maire certifie exécutoire la présente décision
Transmise en Préfecture le 30 juillet 2025
Publiée le 30 juillet 2025

Par Délégation du Conseil Municipal
Le Maire
Signé : Christian TEYSSÉDRE
Acte dématérialisé

**CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DE LOCAUX
VILLE DE RODEZ / IUT DE RODEZ
ANNEE 2025**

Entre
La Ville de Rodez sise à Place Eugène Raynaldy, 12000 RODEZ représentée par Monsieur Christian TEYSSEBRE, Maire, habilité en vertu d'une décision n°2025/0205 du _____, ci-après désignée « la Ville », d'une part,
Et,
L'IUT DE RODEZ, dont le siège est situé à Rodez, 50 Avenue de Bordeaux, représenté par Monsieur Hugues KENFACK, son Président et Monsieur Bruno BELIERES, agissant en sa qualité de Directeur dûment habilités aux présentes, *désigné l'IUT*, d'autre part,

IL A ETE CONVENU CE QUI SUIT A TITRE DE CONVENTION PRECAIRE ET REVOCABLE D'UN IMMEUBLE DU DOMAINE PUBLIC

Article 1 : Objet

La présente convention a pour objet de régler les conditions financières et les modalités d'utilisation par l'IUT des installations et équipements sportifs propriété de la Ville, pendant les périodes de mise à disposition de ces biens au bénéfice de l'IUT.

Article 2 : Modalités de mise à disposition des installations et équipements sportifs

Désignation des Équipements et matériels mis à disposition :

La Ville s'engage à mettre potentiellement à la disposition de l'IUT les équipements sportifs suivants, selon le planning établi dès la rentrée Universitaire :

- Salle de gymnastique niveau -4 et le gymnase de l'Amphithéâtre
- Gymnase Ginette Mazel
- Gymnase Jean-Jacques Frugère
- Dojo Raymond Saqué
- Piste d'athlétisme de Vabre
- Un local de stockage partagé avec le club d'athlétisme
- Les plaines de jeux du Trauc et le Stade Polonia (liste non exhaustive)

La Ville assure uniquement la mise à disposition des équipements en parfait état de fonctionnement et de propreté dans le respect des normes en vigueur relatives aux équipements sportifs.

Article 3 : Durée

La présente convention est conclue du 1^{er} janvier au 31 décembre 2025.

Article 4 : Utilisation des équipements et matériels

Au début de chaque année scolaire, le calendrier d'utilisation est établi en concertation entre la Ville et l'IUT. Ce calendrier précise les jours et horaires d'utilisation des équipements. L'IUT s'engage à fournir un planning détaillé dans le premier mois d'occupation et à respecter ce calendrier et l'usage pour lequel les équipements et matériels objets de la présente convention ont été mis à disposition.

L'IUT s'engage à garantir la disponibilité des équipements et matériels aux jours et heures définis dans le calendrier d'utilisation. En dehors de ces plages horaires, la Ville aura la libre disponibilité de ces équipements et matériels.

Toutefois, en cas d'empêchement, lorsque l'équipement ne sera pas utilisable du fait de la Ville, les plages horaires ne seront pas facturées. Cependant, sauf évènement exceptionnel (grève, maladie d'un enseignant, vacances scolaires), toute réservation non utilisée pour d'autres problèmes que ceux évoqués sera facturée.

Un état de recouvrement sera envoyé à l'IUT par la Ville de Rodez conformément aux réservations.

Article 5 : Responsabilité et assurances

Pendant les plages horaires précisées dans le calendrier d'utilisation, l'IUT sera responsable des équipements et matériels objets de la présente convention.

L'IUT devra contracter une assurance couvrant l'ensemble des risques liés à l'utilisation des équipements et matériels objets de la présente convention dans le cadre des activités d'Éducation Physique et Sportive (notamment recours des élèves et des tiers, détérioration ou dégradation des équipements ou matériels objets de la présente convention pendant ces activités ...).

L'IUT sera responsable des accidents, incidents et dommages de toute nature portant atteinte tant aux locaux mis à disposition qu'à l'intégrité physique de toute personne présente dans les équipements durant les périodes de mise à disposition consenties par la Ville. L'IUT veille à n'utiliser les équipements confiés que pour leur seule destination (pas de repas, réceptions, collations dans les locaux sportifs ou de stockage).

La Ville n'est pas responsable des vols commis dans les équipements mis à disposition. L'IUT doit veiller à la sécurité des objets personnels de ses élèves et veiller à faire respecter le système de sécurité des accès dans les équipements mis à disposition.

La Ville garantit avoir souscrit une assurance couvrant notamment les risques suivants :

- incendie de l'immeuble et du matériel qui lui appartient, dégât des eaux et bris de glaces, foudre, explosions, dommages électriques, tempête, grêle, vol et détérioration à la suite de vol.

La Ville et l'IUT se transmettront leurs attestations d'assurance respectives.

Article 6 : Entretien maintenance et sécurité

La Ville pourvoit à la maintenance, à l'entretien des matériels, installations et équipements ainsi qu'à leur remplacement ou renouvellement.

La Ville devra respecter les obligations incombant à tout propriétaire ainsi que la réglementation en vigueur notamment en matière de sécurité.

Il est tenu à la disposition du l'IUT un cahier d'entretien et de maintenance. L'IUT devra consulter régulièrement le cahier de suivi en matière d'entretien et y porter toutes les observations nécessaires.

La Ville transmettra à l'IUT les rapports de visites réglementaires relatifs aux équipements sportifs.

La Ville s'engage à respecter la réglementation en vigueur pour les Établissements Recevant du Public, et à communiquer les procès-verbaux émis par la commission de sécurité au Centre Universitaire.

Préalablement à l'utilisation des locaux et installations, l'IUT doit :

- Avoir pris connaissance des consignes générales de sécurité ainsi que des consignes et règles de sécurité propres à chaque équipement et s'engager à respecter et à les faire respecter par les utilisateurs placés sous sa responsabilité. En cas de non-respect des consignes et règles de sécurité, La Ville pourra, sur simple mise en demeure restée sans effet, interdire l'accès des installations.

- Avoir pris connaissance, après une visite des locaux et des voies d'accès, de l'emplacement des dispositifs d'alarme, des moyens d'extinction et des itinéraires d'évacuation, issues de secours et des téléphones à utiliser en cas d'urgence.

Article 7 : Conditions financières

Le coût d'utilisation des équipements sportifs a été fixé par délibération DEL2025-050 du Conseil municipal du 23 juin 2025, sur la base des tarifs arrêtés par la Ville et comme suit pour l'année 2025 :

- 20 €/heure pour un gymnase, dojo
- 15 €/heure pour un terrain de sport

Le montant facturé sera le produit du taux horaire par le nombre d'heures réservées, conformément au planning établi. Le paiement des sommes dues s'effectuera à réception du titre de recette.

Lorsque l'équipement ne sera pas utilisable du fait de la Ville, ou non utilisé par l'IUT chacune des parties devra en être informée au préalable et ces plages horaires ne seront pas facturées.

Article 8 : Application de la convention

À tout moment, à la demande de l'une ou l'autre des parties, une réunion de concertation peut être organisée.

Article 9 : Avenant

Toute modification de la présente convention fera l'objet d'un avenant écrit et signé de l'ensemble des parties.

Article 10 : Résiliation

La présente convention pourra être résiliée pendant la période d'utilisation par lettre recommandée avec accusé de réception postal adressée à chacune des parties sous réserve du respect d'un délai de préavis de trois mois.

En cas de non-respect par l'une ou l'autre des parties de ses engagements, la convention sera résiliée à l'expiration d'un délai de 15 jours suivant l'envoi à l'autre partie d'une lettre recommandée avec accusé de réception.

Article 11 : Litige

Les parties s'engagent à rechercher un règlement amiable de tout litige né de la présente convention avant la saisine du Tribunal Administratif de Toulouse.

Fait à Rodez, le

Le Directeur
Pour l'IUT

Le Président

Pour La Ville de Rodez,
Le Maire

Bruno BELIERES

Hugues FENFACK

Christian TEYSSEBRE

Accusé de réception en préfecture
012-211202023-20250730-DEC20250205-AU
Reçu le 30/07/2025